

KESKIN

R E C R U I T M E N T

<https://keskinrecruitment.nl/vacature/planontwikkelaar-bouw-2/>

Plan Ontwikkelaar Bouw

Werkzaamheden

Ontdek de dynamiek van woningbouw bij Keskin Recruitment! Wij zoeken een gedreven Planontwikkelaar Technisch Projectontwikkelaar die vanaf de eerste werkdag direct in dienst komt bij onze opdrachtgever. In deze rol speel je een essentiële rol binnen een ambitieus ontwikkelingsteam, waarbij je bijdraagt aan de realisatie van renovatie-, nieuwbouw- en sloop-nieuwbouwprojecten. Voel jij je thuis in een innovatieve omgeving en sta je klaar om je kennis in te zetten voor strategische groei? Lees dan snel verder!

Wat ga je doen?

In de rol van Planontwikkelaar/ Technisch Projectontwikkelaar benut je jouw expertise binnen de woningbouwsector. Je werkt aan projecten voor woningcorporaties en zorgorganisaties, en vertaalt klantvragen naar haalbare, innovatieve oplossingen. Daarbij focus je op zowel nieuwbouw als het verbeteren van bestaande bouw. Je identificeert kansen en ontwikkelt ideeën die bijdragen aan vooruitgang in de sector. Je bent een verbindende schakel tussen diverse stakeholders en hebt het vermogen om je volledig in te leven in de wensen en eisen van de opdrachtgever.

Marktverkenning: Houdt ontwikkelingen binnen de woningcorporatie- en vastgoedsector scherp in de gaten. Je marktanalyse helpt bij het ontdekken van nieuwe kansen en het vormen van innovatieve plannen.

Relatiebeheer: Bouwt en onderhoudt sterke relaties met zowel interne teams als externe partners. Je begrijpt de belangen van verschillende stakeholders en speelt hier strategisch op in.

Analyse van klantbehoeften: Beoordeelt technische documenten en offerte-aanvragen om tot een inhoudelijk sterke, technische aanbidding te komen die aansluit op de klantvraag.

Propositie-ontwikkeling: Ontwikkelt overtuigende voorstellen en plannen die niet alleen vernieuwend zijn maar ook technisch haalbaar en uitvoerbaar.

Samenwerking: Werkt nauw samen met diverse interne en externe teams, zoals architecten, ingenieurs en projectleiders, om tot geïntegreerde oplossingen en succesvolle projecten te komen.

Wat vragen we?

Je hebt een afgeronde technische opleiding op minimaal Hbo-niveau, bij voorkeur in de richting van bouwkunde.

Je hebt ervaring als technisch planvoorbereider of tendermanager in de woningbouwsector.

Branche

Bouw

Aantal uren per week

40

Werklocatie

Drenthe

Je hebt kennis van relevante wet- en regelgeving, bouwtechnieken en bouwmaterialen.

Je bent communicatief sterk, proactief en resultaatgericht.

Je bent commercieel ingesteld.

Je bent stressbestendig en kan goed presteren onder druk.

Je hebt een goed gevoel voor de Nederlandse taal en je bent in staat plannen goed op schrift te verwoorden.

Wat bieden we?

Wil jij je talenten inzetten in deze veelzijdige functie? Je krijgt er veel ruimte en vrijheid om je werk te kunnen doen. Op eigen initiatief kan je met ideeën komen om je werk of die van anderen te verbeteren. Werken bij onze opdrachtgever betekent direct vanaf de 1e werkdag bij hen op contract, werken met collega's die open, toegankelijk, behulpzaam en vriendelijk zijn. Een aantal kernwaarden, zoals samenwerken, klantgerichtheid, betrokken en werkplezier kenmerken onze opdrachtgever oprecht.

Uiteraard ben je verzekerd van een marktconform salaris en goede secundaire arbeidsvoorwaarden en prettige werksfeer waar jouw mening telt. Als zij zien dat je het in je hebt, krijg je ook alle ruimte om je te ontwikkelen en groeien, zodat jouw meerwaarde nog groter wordt.

Of je kent iemand die je met mij in contact brengt. Dan ontvang jij, na een succesvolle bemiddeling en de proeftijd van jouw contact € 500,- als dank.

Heb je interesse? Stuur je cv naar meryem@keskinrecruitment.nl of neem contact op via 06132 75 080. Ik ben op werkdagen bereikbaar tot 20:00 uur en help je graag verder!