

# KESKIN

## R E C R U I T M E N T

<https://keskinrecruitment.nl/vacature/projectleider-2/>

Sr Projectleider Woning- Appartementen  
Nieuwbouw

**Branche**

Bouw

### Werkzaamheden

Ben jij de doorpakker die wij zoeken in de dynamische wereld van de bouwsector? Stel je voor: een veelzijdige rol waarin jij de drijvende kracht bent achter grootschalige projecten. Of het nu gaat om seriematige nieuwbouw van woningbouw of indrukwekkende appartementencomplexen, jij bent degene die zorgt dat alles van fundering tot oplevering tot in de puntjes geregeld is. Klinkt dit als jouw volgende uitdaging? Lees dan verder en ontdek wat deze functie als Projectleider Bouw te bieden heeft!

**Aantal uren per week**

40

**Werklocatie**

Groningen

### Jouw uitdaging

Als Senior Projectleider Bouw ben jij de spin in het web die ervoor zorgt dat bouwprojecten niet alleen op tijd, maar ook binnen budget en volgens de hoogste kwaliteitsnormen worden opgeleverd. Jouw werk begint bij de voorbereiding en eindigt pas als het laatste detail op de bouwplaats is afgewerkt. Je bent betrokken bij iedere stap van het proces en werkt samen met een team van specialisten om elk project tot een succes te maken.

### Wat ga je doen?

- **Voorbereiding en aansturing:** Jij zorgt ervoor dat alles in de startblokken staat. Denk aan de inkoop van materialen, het selecteren van de beste onderaannemers en het aansturen van adviseurs. Jouw planning is strak, en je weet precies wat er nodig is om alles soepel te laten verlopen.
- **Contractbeheer en juridische zaken:** Jij stelt contracten op, bewaakt de juridische kaders en onderhandelt scherp over prijzen en voorwaarden. Offertes spiegel jij met een kritisch oog, altijd gericht op de beste deal.
- **Financieel beheer:** Budgetteren en kosten bewaken? Dat is jouw tweede natuur. Jij houdt een vinger aan de pols en zorgt dat het project financieel op koers blijft.
- **Projectbewaking en kwaliteit:** Jij bewaakt de voortgang, kwaliteit en veiligheid van het project. In samenwerking met architecten, constructeurs en opdrachtgevers zorg jij ervoor dat alle neuzen dezelfde kant op staan.

### Wie ben jij?

Jij bent een aanpakker en een strateeg, iemand die scherp blijft onder druk en nooit het overzicht verliest. Je bent communicatief sterk, weet mensen te verbinden en haalt het beste uit jouw team. Kwaliteit en veiligheid staan bij jou hoog in het vaandel, en jouw leiderschapsstijl motiveert iedereen om het beste uit zichzelf te halen.

### Wat vragen we?

- Een afgeronde opleiding Bouwkunde;
- Leiderschapservaring: jij staat stevig in je schoenen en stuurt jouw team

met vertrouwen aan;

- Verantwoordelijkheidsgevoel: jij hebt de touwtjes in handen van begin tot eind;
- Een scherp oog voor kwaliteit, veiligheid en planning.

### **Wat bieden we?**

- Rechtstreekse aanstelling direct bij onze relatie vanaf je 1e werkdag.
- Een salaris tussen €4.000 en €6.000 bruto per maand;
- Een uitstekende pensioenregeling (BPF) en 8% vakantiegeld;
- Een representatieve auto van de zaak;
- Ruime doorgroeimogelijkheden, afgestemd op jouw ambities;
- Betrokkenheid en inspraak: samen met jouw team denk je actief mee over verbeteringen in werkprocessen;
- Gezelligheid en verbinding: van vrijdagmiddagborrels tot personeelsfeesten, er is altijd een moment om samen successen te vieren.

Ben jij klaar om jouw stempel te drukken op uitdagende bouwprojecten? Neem contact op met Keskin Recruitment en ontdek hoe jij als Projectleider Bouw het verschil kunt maken. Samen bouwen we aan jouw carrière en de mooiste projecten!

### **Over de organisatie**

Je komt terecht bij een gerenommeerd familiebedrijf dat is uitgegroeid tot een van de toonaangevende spelers in de bouwsector. Deze organisatie biedt stabiliteit, kwaliteit en klantgerichtheid. Hier ben jij niet zomaar een schakel, maar een onmisbare kracht in het grotere geheel. Samen bouwen jullie aan de toekomst, project voor project.

Keskin Recruitment

Meryem Keskin

06 132 75 080

[meryem@keskinrecruitment.nl](mailto:meryem@keskinrecruitment.nl)